

ДОГОВОР № 7
безвозмездного пользования имуществом

г.п. Терек

«24» 10 2024 г.

На основании распоряжения главы местной администрации Терского муниципального района КБР от 18.10.2024г. № 107-р, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 городского поселения Терек» Терского муниципального района КБР, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора школы Шоуцуковой Галины Алексеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва городского поселения Терек» Терского муниципального района КБР, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Ингушева Валерия Хажпаговича, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору, Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное временное пользование для осуществления образовательной деятельности Ссудополучателю имущество, согласно Приложению № 1, расположенные в МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2 городского поселения Терек», по адресу: **361202, Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район район, г.п. Терек, улица Пушкина, д. 119** (далее – имущество), для использования в образовательном процессе, на период реализации дополнительных образовательных программ спортивной подготовки.

По окончании срока действия настоящего договора Ссудополучатель обязуется вернуть имущество в том состоянии, в каком он их получил, с учетом нормального износа.

1.2. Срок действия договора: с «19» октября 2024 года по «31» декабря 2031 года. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока его действия он будет считаться продленным на тот же срок и на тех же условиях.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю по акту приема-передачи имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению, в течение 3-х дней после заключения договора;

2.2. Ссудополучатель обязуется:

- а) использовать имущество в соответствии с договором и его назначением;
- б) поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование, в надлежащем состоянии;

2.3. Ссудополучатель не вправе предоставлять передаваемое имущество в аренду, в безвозмездное пользование иным лицам, передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам, отдавать имущество в залог.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случаях использования переданных в пользование имущества не по целевому назначению, выявления фактов неэффективного использования имущества, в иных случаях нарушения условий настоящего договора и действующего законодательства РФ по решению Ссудодателя имущества изымаются.

3.2. Ссудополучатель несет риск случайного повреждения имущества, если они были испорчены в связи с тем, что Ссудополучатель использовал их не в соответствии с настоящим Договором или их назначением, либо передал их третьему лицу без согласия Ссудодателя.

4. ОТКАЗ ОТ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ЕГО ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ

4.1. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за месяц.

4.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случае, когда Ссудополучатель:

- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в надлежащем состоянии;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущества третьему лицу.

4.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
- если имущество, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил Ссудополучателя о правах третьих лиц на передаваемые имущества;
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать имущества.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

5.2. В случае неурегулирования в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в арбитражном суде в порядке, установленном действующим законодательством.

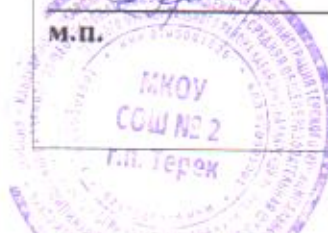
6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством.

6.2. Изменения и дополнения к Договору должны быть составлены в письменной форме и оформлены дополнительными соглашениями Сторон.

6.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Ссудополучателя, один для Ссудодателя.

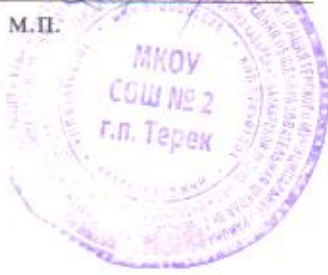
7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 городского поселения Терек» Терского муниципального района КБР	Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва городского поселения Терек» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики
Адрес: 361202, КБР, Терский район, г.п.Терек, ул. Пушкина, д.119	Адрес:361201, КБР, Терский район, г. Терек, ул. Ленина, 12
Директор МКОУ СОШ № 2 г.п. Терек Терского муниципального района КБР	Директор МКУ ДО СШОР г.п. Терек
 _____ Г.А. Шауцукова м.п.	 _____ В.Х.Ингушев м.п.
	

Перечень передаваемого имущества

№№ п/п	Наименование помещения	Местоположен ие кабинета, этаж	Площадь в кв.м.
1.	Спортивный зал МКОУ СОШ № 2 г.п.Терек	1 этаж	276,6
2.	коридор	1 этаж	17
3.	санузел	1 этаж	4
4.	раздевалка	1 этаж	13,8
Спортивный инвентарь			
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	Корзина для мячей	штук	2
2	Мяч баскетбольный	штук	10
3	Мяч волейбольный	штук	2
4	Мяч набивной (медицинбол)	штук	2
5	Мяч футбольный	штук	2
6	Насос для накачивания мячей в комплекте с иглами	штук	1
7	Свисток	штук	2
8	Секундомер	штук	1
9	Скакалка	штук	10
10	Скамейка гимнастическая	штук	2
11	Фишки(конусы)	штук	8
12	Корзина для мячей	штук	2
13	Насос универсальный для накачивания мячей с иглой	комплект	1
14	Сетка для переноса мячей	штук	На группу

Ссудодатель:
Директор МКОУ СОШ № 2 г.п. Терек


М.П.  Г.А. Шауцукова

Ссудополучатель:
Директор МКУ ДО СШОР г.п. Терек


М.П.  В.Х.Ингушев

**Акт
приема-передачи**

г.п. Терек

«24» 10 2024г.

В соответствии с договором безвозмездного пользования нежилыми помещениями от «___» _____ 2024г. № 1, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 городского поселения Терек» Терского муниципального района КБР, именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице директора Шауцуковой Галины Алексеевны, действующего на основании Устава, передает, в Муниципальное казенное учреждение «Спортивная школа олимпийского резерва городского поселения Терек» Терского муниципального района КБР, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Ингушева Валерия Хажпаговича, действующей на основании Устава, принимает следующее имущество:

1. Имущества, общей площадью 273,6 кв.м., расположенный в МКОУ СОШ № 2 г.п. Терек по адресу: 361202, КБР, Терский муниципальный район, г.п. Терек, ул. Пушкина, д.119, помещения № 1эт., спортивный зал, коридор, санузел, раздевалка.
2. Качественное состояние имущества сторонами осмотрено, претензий по техническому состоянию передаваемого имущества у Ссудополучателя не имеется.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования имуществом.
4. Адреса и подписи сторон:

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 городского поселения Терек» Терского муниципального района КБР	Муниципальное казенное учреждение «Спортивная школа олимпийского резерва городского поселения Терек» Терского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики
Адрес: 361202, КБР, Терский район, г.п.Терек, ул. Пушкина, д.119	Адрес:361201, КБР, Терский район, г. Терек, ул.Ленина, 12
Директор МКОУ СОШ № 2 г.п. Терек Терского муниципального района КБР	Директор МКУ ДО СШОР г.п. Терек
 _____ м.п. МКОУ СОШ № 2 г.п. Терек	 _____ м.п. МКУ ДО СШОР г.п. Терек
Г.А. Шауцукова	В.Х.Ингушев